

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



RG: 8.375.352-8



POLEGAR DIREITO



Maria de Lourdes V da S. Martins

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **8.375.352-8** DATA DE EXPEDIÇÃO: 24/07/2017
MARIA DE LOURDES VIEIRA DA SILVA
NOME: **MARTINS**

FILIAÇÃO: SEBASTIÃO VIEIRA DA SILVA
CLEUZA DIAS DA SILVA

NATURALIDADE: NOVA AURORA/PR DATA DE NASCIMENTO: 24/01/1979

DOC. ORIGEM: COMARCA=CORBÉLIA/PR, CAFELÂNDIA
C.CAS=1210, LIVRO=B6, FOLHA=263

CPF: 048.858.859-65

CURITIBA/PR

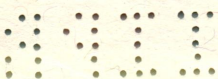
Maria de Lourdes V da S. Martins
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTI
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

7621700481



17.221.267--8

17.221.267--8



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
VANDERLEI MARTINS

1ª HABILITAÇÃO
03/07/2003

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
28/10/1982 NOVA CANTU/PR

4a DATA EMISSÃO
27/07/2023

4b VALIDADE
27/07/2033

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

8661048-5 SESP PR

4d CPF

050.780.769-30

5 Nº REGISTRO

02926610828

9 CAT. HAB

AB

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

JOAO MARIA MARTINS

GUINA SCHMITKA MARTINS

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		27/07/2033	
A1			
B		27/07/2033	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

68159874945
PR923900778

LOCAL
CURITIBA, PR

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2635935280

PROIBIDO PLASTIFICAR

2635935280



I<BRA029266108<286<<<<<<<<<<
8210287M3307272BRA<<<<<<<<<8
VANDERLEI<<MARTINS<<<<<<<<<<



COPEL

Pura Energia

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4532414333

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 50A

VANDERLEI MARTINS

R ISABEL EXTECOETER, 245 - MD 05

CEP: 85415000
Cidade: CAFELANDIA - PR
CPF: ***.***.69-30



UNIDADE CONSUMIDORA

106344412

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

PAGUE COM PIX

AS [1 6 34 2] RW420

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

09/2025

02/10/2025

R\$ 245,71



NOTA FISCAL Nº 188208690 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 10/09/2025

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41260904368898000106660031882086902066619146
Protocolo de Autorizacao: - as -03:00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
11/08/2025

Leitura Atual
10/09/2025

N. Dias
30

Proxima Leitura
10/10/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	218	0,371146	80,91	6,43	15,37	0,275750
(02) USO SISTEMA	kWh	218	0,493532	107,69	7,22	20,44	0,366670
(03) B. VERME P2	kWh			23,11	1,55	4,39	
(04) CONT ILUMIN				34,10			
TOTAL				245,71			

Legenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET USO SISTEMA | (03) ENERGIA CON S. B. VERMELHA P2 | (04) CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO

SUA CONTA DE LUZ DIRETO NO CELULAR

Escolha a fatura digital
e ganhe praticidade no seu dia a dia.
Ela **vale como comprovante de endereço**
e contribui com o meio ambiente.



Leia o QR CODE para aderir agora mesmo.

PIX COPEL: COPIOU, COLOU, PAGOU!



Precisou da Copel?
Manda um whats!

41 3013-8973

VOCABULÁRIO

ANEEL - Agência Nacional de Energia Elétrica.

Custo de Disponibilidade do Sistema Elétrico - Valor mínimo mensal faturável para unidades consumidoras (UCs) atendidas em baixa tensão, conforme limites fixados pela ANEEL, por tipo de ligação (monofásico 30kWh, bifásico 50kWh, trifásico 100kWh) em moeda corrente equivalente.

Iluminação Pública - Contribuição para Custeio do Serviço de Iluminação Pública, prevista na Constituição Federal (Art. 149-A) e autorizada por Lei Municipal.

Energia Cons. B. (Bandeira Tarifária) - Acréscimo referente ao Sistema de Bandeiras Tarifárias, que consiste na aplicação de tarifas diferenciadas conforme o custo de geração de energia elétrica no período. São 3 modalidades:

VERDE para condições favoráveis de geração, sem acréscimo do valor;

AMARELA para condições menos favoráveis de geração, haverá acréscimo de valor da energia consumida;

VERMELHA condições mais custosas de geração, com acréscimo maior de valor da energia consumida.

Os valores das bandeiras são determinados pela ANEEL.

INFORMAÇÕES SUPLEMENTARES

As Informações Suplementares referentes a Histórico de pagamentos, Medição e faturamento, Composição de valores de tarifa, Juros multas e acréscimos, Indicadores de continuidade e limites aplicáveis, estão disponíveis para emissão em www.copel.com e nos canais de atendimento.

Copel: 0800 51 00 116 | site: www.copel.com

Ouvidoria Copel: 0800 64 70 606 | site: www.copel.com/ouvidoria

Aplicativo: COPEL

Agência Nacional de Energia elétrica - ANEEL: 167

Ligação gratuita de telefones fixos e móveis

As informações sobre as condições gerais de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e tributos encontram-se à disposição dos consumidores, para consultas, nas agências de atendimento Copel ou no site www.copel.com.



TABELIONATO
TRENTO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Serviço Notarial e Registral das Pessoas Naturais

Neocir Angelo Trento
Oficial Substituto

Bel. Neiva Trento
Notária e Registradora

Juliane Horácio
Aux. Juramentada



Estado do Paraná
Comarca de Corbélia
Município de Cafelândia

Rua Senador Nereu Ramos nº 637 - CEP: 85.415-000 - Fone: (045) 3241-1556 - Fax: (045) 3241-1776
Email: tabelionatotrento@hotmail.com

LIVRO: B-006

FOLHA: 263

TERMO: 001210

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, do livro, folha e termo citados de ASSENTO DE CASAMENTOS, deste Ofício, consta que perante o Juiz de Paz substituto Augustinho Geraldino e as testemunhas constantes do termo, foi lavrado sob o regime de **Comunhão Parcial de Bens**, no dia 24 de agosto de 2007, às 10:00h, o casamento:

de - **VANDERLEI MARTINS** -

que continuará a assinar - **VANDERLEI MARTINS** -

com - **MARIA DE LOURDES VIEIRA DA SILVA** -

que passará a assinar - **MARIA DE LOURDES VIEIRA DA SILVA MARTINS** -

ELE de nacionalidade brasileira, solteiro, operário, natural de Nova Cantú-PR, onde nasceu no dia 28 de outubro de 1982, residente e domiciliado na Rua Gabriel Rech, nº 219, em Cafelândia-PR, filho de **JOÃO MARIA MARTINS** e de **GUINA SCHIMITKA MARTINS**, brasileiros, agricultores, naturais do Estado do Paraná, ele com 54 anos de idade, ela com 52 anos de idade, residentes e domiciliados no Sítio São João, em Nova Cantú-Pr.

ELA de nacionalidade brasileira, solteira, do lar, natural de Nova Aurora-PR, onde nasceu no dia 24 de janeiro de 1979, residente e domiciliada na Rua Gabriel Rech, nº 219, em Cafelândia-PR, filha de **SEBASTIÃO VIEIRA DA SILVA** e de **CLEUZA DIAS DA SILVA**, brasileiros, ele natural do Estado de Minas Gerais, falecido, ela natural do Estado do Paraná, do lar, com 49 anos de idade, residente e domiciliada na Av. Presidente Vargas, s/nº, em Cafelândia-Pr.

Observação: Nada consta.

O referido é verdade e dou fé.
Cafelândia, 24 de agosto de 2007.

Neiva Trento
Notária e Registradora





**TERMO PARTICULAR DE QUITAÇÃO DE CONTRATO PARTICULAR DE
COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO**

EDINA BARBOSA DOS SANTOS MOTTER, brasileira, casada, portadora do RG n. 8.105.214-0, e do CPF n. 897.162.309-82, residente e domiciliada na Rua Isabel Extecoeter, n. 245, bairro Benjamin Antonio Motter, Cafelandia/PR, e **JOSE MOTTER NETO**, brasileiro, casado, portador do RG n. 4.360.507-0, e do CPF n. 897.164.699-34, residente e domiciliado na Rua Isabel Extecoeter, n. 245- fundos, bairro Benjamin Antonio Motter, Cafelandia/PR, doravante denominados **VENDEDORES**, e **VANDERLEI MARTINS**, brasileiro, casado, portador do RG n. 8.661.048-5, inscrito no CPF n. 050.780.769-30, residente e domiciliado à Rua Natal Zonta, n. 111, bairro Floresta, Cafelandia/PR, tem entre si justo e contratado o seguinte:

1. Que em atendimento à cláusula segunda do contrato de compra e venda firmado em 18 de março de 2013 entre as partes, a área foi demarcada, descrita e individualizada nos termos do mapa anexo, e que faz parte integrante e inseparável do presente contrato, pelo que as partes declaram ciência e pleno consentimento com relação às suas medidas, limites e confrontações, inclusive com relação ao espaço comum designado para passagem da rua que servirá de acesso ao imóvel.

2. Declaram as partes que tem conhecimento das normas afetas ao uso, ocupação e parcelamento do solo do município de Cafelandia/PR, conforme dispõe o art. 13, § 1º, da Lei n. 786/2007, bem como de suas implicações e eventuais diferenças em razão da área.

3. Pelo acordo ora realizado, os VENDEDORES conferem ao COMPRADOR a mais plena, ampla e irrevogável quitação do contrato firmado, para nada mais reclamar, em qualquer instância ou tribunal, comprometendo-se as partes a assinar todos os documentos necessários para a individualização da área aos respectivos condôminos.

Assim, justas e contratadas, assinam as partes o presente termo em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, para que surtam seus jurídicos e legais efeitos, elegendo o foro da comarca da situação do imóvel para dirimir eventuais duvidas e conflitos inerentes ao presente.

Cafelandia/PR, 27 de abril de 2016.

Edina B. dos Santos Motter
EDINA BARBOSA DOS SANTOS MOTTER

Jose Motter Neto
JOSE MOTTER NETO

Vanderlei Martins
VANDERLEI MARTINS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DISTRICTAL DE PALMITÓPOLIS

Luiz Marmentini
Notário Público
CPF 138.029.330-87

Av. J. G., 375 - Fone: (45) 3246-1123
Distrito de Palmitópolis - Município de Nova Aurora
Comarca de Formosa do Oeste - Estado do Paraná

Marlon Marmentini
Escr. Juramentado Substituto
CPF 975.595.809-63

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO:

Que entre si de um lado como Outorgante vendedor o SR. **"JOSÉ MOTTER NETTO e sua esposa EDINA BARBOSA DOS SANTOS MOTTER"**, brasileiros, operários, casados sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, na Vigência da Lei 6.515/77, ele portador da CIRG. n.º 4.360.507-0, exp. aos 07/05/1985-SSP-Pr, inscrito no CPF. n.º 897.164.699-34, ela portadora da CIRG. 8.105.214-0, exp. aos 04-06-1997, inscrita no CPF. n.º 897.162.309-82, residentes e domiciliados no Sítio Pindorama, na Cidade de Cafelândia-Pr. E de outro lado como Outorgado Comprador o SR. **"VANDERLEI MARTINS"**, brasileiros, operário, portador da CIRG. n.º 8.661.048-5-SSP-Pr, inscrito no CPF. n.º 050.780.769-30, casado sob o Regime de Comunhão Parcial de Bens, na Vigência da Lei 6.515/77, com a Sra. **Maria de Lourdes Vieira da Silva**, residentes e domiciliados à Rua Natal Zonta, n.º 111, bairro flotesta, na Cidade de Cafelândia-Pr, que de comum acordo lavram o presente Contrato particular de compromisso de compra e venda de imóvel urbano conforme Cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Que os primeiros contratantes declaram serem senhores e legítimos possuidores **do Lote de Terras n.º 24-B-18, oriundo da divisão do Lote n.º 24-B-17, da Gleba n.º 08, da COLÔNIA PINDORAMA, com a Área de 16.085,00m², constante área maior na Matrícula Imobiliária n.º 17.640, do CRI. de Corbélia-Pr, situado no Perímetro Urbano, no Município de Cafelândia Pr, Comarca de Corbélia, Estado do Paraná.**

CLÁUSULA SEGUNDA: Que através deste contrato e na melhor forma de direito os primeiros contratantes vendem como de fato e efetivamente vendido tem ao segundo contratante somente a Área de 500,00m², a ser destacado da área de 16.085,00m² acima mencionada, que será demarcado de frente a estrada que será aberta pelo vendedor, conforme combinado entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA: Que esta venda é feita livre e desembaraçada de quaisquer ônus reais inclusive hipoteca mesmo legais e de qualquer, imposto ou taxas que estiver em atraso de qualquer natureza.

CLÁUSULA QUARTA: Que o preço certo e previamente convencionado entre as partes contratantes e de R\$=30.000,00=, (trinta mil reais), na seguinte forma: neste ato em moeda corrente do País a quantia de R\$=10.000,00= (dez mil reais), pagos a vista, valendo este contrato como recibo de pagamento, e o restante em 40 (quarenta) parcelas de R\$=500,00= (quinhentos reais), sendo a primeira paga dia 04 de Maio de 2013, e o restante subsequentemente, para todo dia 04 de cada mês, até o final do pagamento, sendo cada parcela paga o vendedor da um recibo de quitação.

CLÁUSULA QUINTA: O Comprador poderá tomar posse imediatamente do imóvel ora vendido, fazendo do mesmo o que bem entender e as modificações que achar necessário.

João Netto Netto
Edina B. Santos Motter

Vanderlei Martins



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DISTRITAL DE PALMITÓPOLIS

Luiz Marmentini
Notário Público
CPF 138.029.330-87

Av. J. G., 375 - Fone: (45) 3246-1123
Distrito de Palmitópolis - Município de Nova Aurora
Comarca de Formosa do Oeste - Estado do Paraná

Marlon Marmentini
Escr. Juramentado Substituto
CPF 975.595.809-63

CLÁUSULA SEXTA: Em comum acordo elegem o Fórum da Comarca de Corbélia-Pr, para resolver todo e qualquer problema referente ao presente contrato.

CLÁUSULA SÉTIMA: Que na falta de alguma das partes contratantes responderão pelo presente instrumento seus herdeiros ou sucessores.

E por assim estarem justos e contratados obrigam-se as partes contratantes a cumprirem fielmente às cláusulas e condições aqui estabelecidas onde será assinado pelas partes contratantes e por duas testemunhas desta Cidade e por eles conhecidas em duas vias de igual teor, forma e conteúdo, o qual depois de lido e achado conforme ante as testemunhas abaixo assinadas o presente, na forma da Lei.

Palmitópolis-Pr; 18 de Março de 2013.

Testemunhas

1º *Vinice Alves de Almeida Dourado*

2º *João Maria Martins*

TESTEMUNHA
RECONHECIDA
TESTEMUNHA
RECONHECIDA
TESTEMUNHA
RECONHECIDA

Contratantes:

Jose Netto Netto
JOSE MOTTER NETTO

Edina B. Santos Motter
EDINA B. DOS SANTOS MOTTER

Vanderlei Martins
VANDERLEI MARTINS



CARTÓRIO DISTRITAL DE PALMITÓPOLIS
Dist. de Palmitópolis Mun. de N. Aurora
Comarca de Formosa do Oeste - PR
Recebi em Test. *Jose Netto Netto*
Edina B. Santos Motter
Vanderlei Martins
de que dou fé em Test. de verdade
Palmitópolis, 18 de 03 de 2013

Luiz Marmentini - Substituto
CPF 138.029.330-87 - Fone: (45) 3246-1123

CARTÓRIO DISTRITAL DE PALMITÓPOLIS
Dist. de Palmitópolis Mun. de N. Aurora
Comarca de Formosa do Oeste - PR
Recebi em Test. *Jose Netto Netto*
Edina B. Santos Motter
Vanderlei Martins
de que dou fé em Test. de verdade
Palmitópolis, 18 de 03 de 2013

Luiz Marmentini - Substituto
CPF 138.029.330-87 - Fone: (45) 3246-1123

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARIA DE LOURDES VIEIRA DA SILVA MARTINS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: MICROEMPREENDEDORA	
RG: 8.375.352-8 SESP/PR	CPF: 048.858.859-65
ENDEREÇO: RUA ISABEL EXTECOETER, Nº245, ÁREA MOTTER, CAFELÂNDIA/PR, CEP: 85415-000	
TELEFONE: (45)99855-2683 (45)99827-5865	

DECLARANTE:

NOME: VANDERLEI MARTINS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: CABELEREIRO	
RG: 8661048-5 SESP/PR	CPF: 050.780.769-30
ENDEREÇO: RUA ISABEL EXTECOETER, Nº245, ÁREA MOTTER, CAFELÂNDIA/PR, CEP: 85415-000	
TELEFONE: (45)99855-2683 (45)99827-5865	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2020 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

CAFELÂNDIA - PR, 27 de outubro de 2025

DECLARANTE

MARIA DE LOURDES VIEIRA DA SILVA
MARTINS

Maria de Lourdes v. da S. Martins

DECLARANTE

VANDERLEI MARTINS

Vanderlei Martins

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARIA DE LOURDES VIEIRA DA SILVA MARTINS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: MICROEMPREENDEDORA	
RG: 8.375.352-8 SESP/PR	CPF: 048.858.859-65
ENDEREÇO: RUA ISABEL EXTECOETER, Nº245, ÁREA MOTTER, CAFELÂNDIA/PR, CEP: 85415-000	
TELEFONE: (45)99855-2683 (45)99827-5865	

OUTORGANTE:

NOME: VANDERLEI MARTINS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: CABELEREIRO	
RG: 8661048-5 SESP/PR	CPF: 050.780.769-30
ENDEREÇO: RUA ISABEL EXTECOETER, Nº245, ÁREA MOTTER, CAFELÂNDIA/PR, CEP: 85415-000	
TELEFONE: (45)99855-2683 (45)99827-5865	

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

CAFELÂNDIA - PR, 27 de outubro de 2025

OUTORGANTE

MARIA DE LOURDES VIEIRA DA SILVA
MARTINS

OUTORGANTE

VANDERLEI MARTINS

Maria de Lourdes v. das. Martins

Vanderlei Martins